

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
към Междинния доклад за дейността на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД
по чл. 33 / ал. 1 / т. 7 от Наредба № 2
за третото тримесечие на 2018 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период – причини за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на дружеството

През отчетния период не са извършени промени в счетоводната политика на „Трейс Груп Холд“ АД.

2. Информация за настъпили промени в групата на емитента, ако участва в такава група

На 18.07.2018 г. в Министерството на икономическото развитие и търговия на Украйна „Трейс Груп Холд“ АД регистрира клон на дружеството в Киев – „Трейс Груп Холд“ АД клон Киев, рег. № ПП - 5367.

На 2 август 2018 г. в Регистъра на Република Сърбия беше вписано преобразуване чрез вливане на „Трейс ПЗП Враня“ ЕООД и „Ню Бриджис“ ЕООД в „Трейс ПЗП Ниш“ АД, дъщерни дружества на „Трейс Груп Холд“ АД. Наименованието на „Трейс ПЗП Ниш“ АД се промени на „Трейс Сърбия“ АД. Седалището на дружеството е Р. Сърбия, гр. Ниш, ул. „Генерал Транийе“ № 13а. При вливането капиталът на „Трейс Сърбия“ АД се увеличи чрез увеличение на номиналната стойност на една акция и е в размер на 969.539.255,5 рсд, разпределен в 591 527 броя акции с номинална стойност от 1.639,044303 рсд всяка, като „Трейс Груп Холд“ АД притежава 591 526 броя акции, а „Трейс Болканс“ ЕООД притежава 1 акция. „Трейс Сърбия“ АД се управлява от Съвет на директорите в състав Теодор Одрински - председател, Предраг Спасов – изпълнителен директор, Стойко Мешков – изпълнителен директор, Красимира Михайлова – член, и Янко Янчев – член.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента / преобразуване, продажба на дружества от Групата, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност/.

Посочено е в т.2

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.

Прогнози за резултатите от текущата финансова година не са публикувани.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 % от гласовете в ОС към края на шестмесечието и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.

Към 30.09.2018 г. лицата, притежаващи повече от 5% от гласовете в ОС на „Трейс Груп Холд“ АД са следните:

Николай Михайлов
„Галини-Н“ ЕООД

Допълнителна информация

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към 30.09.2018 г., както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членове на Управителния и Надзорния съвет	бр. акции към 30.09.2018г.	бр. акции към 31.03.2018г.
Николай Михайлов	16 205 831	16 205 831
Манол Денев	33 941	33 941
Антон Дончев	0	0
Мирослав Манолов	21 000	21 000
Боян Делчев	10 068	10 068
Росица Динева	6 930	6 930

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 % от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 % от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Налице е съдебен спор със страни Летище Прага, Рузине и „Трейс Груп Холд“ АД, като участник в консорциум „Летище Прага 2013“;

Предмет – претенция за заплащане на договорна неустойка по договор за изпълнение на обект: „Разширение на ПСОВ + ПСОВ Юг – Летище Рузине“.

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ АД към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс София АД	свързано лице	10 000	1 530	31.10.2018	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	3 000	3 000	31.10.2018	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	3 000	3 000	30.09.2019	4,00%
Трейс Интернешънъл ЕООД	свързано лице	196	66	31.12.2018	4,00%
Редко Трейс Интернешънъл	свързано лице извън групата	235	83	31.12.2015	10,50%
Трейс Пловдив ЕООД	свързано лице	60	48	31.12.2017	4,00%
Инфра Комерс ЕООД	свързано лице	800	800	24.10.2018	4,00%
Инфра Комерс ЕООД	свързано лице	1 800	620	30.04.2019	4,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Интернешънъл“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Хидропроект инженеринг ООД – Сърбия		88	88	31.12.2011г. изискуем	12,00%
Редко Трейс Интернешънъл	Свързани лица	156	121	31.12.2016	10,5%

Отпуснати заеми от „Трейс Пропъртис“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Груп Холд АД	Свързани лица	220	162	31.12.2018 г.	4,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ клон Белград към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихвен %
Внор Велика Морана АД	свързано лице	7	7	31.12.2018	5,84 %

Отпуснати заеми от Трейс Болканс ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Интернешънъл“ ЕООД към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Внор Велика Морана-Сърбия	Свързани лица	30	30	31.12.2018	5,84%

Отпуснати заеми от „Инфра Комерс“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница	Срок на погасяване	Лихва
ТОДОРОВ АД	не е свързано лице	100	90	Изискуем, запориран са сметки на „Тодоров“ АД	20%
ФК Верей СНЦ	не е свързано лице	10	7	30.06.2017	6,5 %

Допълнителна информация

Отпуснати заеми от „Трейс Сърбия“ АД към 30.09.2018 г., дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД

Засмополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница/лв./	Срок на погасяване	Лихва
Внор Велика Мораво-Сърбия	Свързани лица	20	20	31.12.2018	3,10%
ФК Динамо Враца		25	17	08.10.2016	12,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Пътно строителство“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД

Засмополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Сдружение ББАПБ	Несвързано лице	10000	10000	23.08.2021	2%

Изпълнителен директор:



/инж. Божидар Делчев/