

## МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за периода 01.01.2021 г. - 30.06.2021 г.

### 1. Обща информация за дружеството

„Трейс Груп Холд“ АД е учредено в Република България съгласно българското законодателство като акционерно дружество и е регистрирано в Старозагорски окръжен съд по фирмено дело №255/2005год. От 2007 г. дружеството придобива статут на публично дружество по смисъла на чл. 110 от ЗППЦК.

Седалище и адрес на управление: гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12;

Адрес за кореспонденция: гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12;

Телефон: +359 2 80 66 700; +359 2 80 66 680;

факс: +359 2 80 66 711

e-mail: [tracegroup@trace.bg](mailto:tracegroup@trace.bg)

електронна страница: [www.tracebg.com](http://www.tracebg.com)

Акционерен капитал към 30 юни 2021г.:

Към датата на изготвяне на настоящия доклад за дейността съдебно регистрираният капитал на дружеството е в размер на 24 200 000 лева, разпределен в 24 200 000 бр. безналични поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка, от които 24 193 721 броя с право на глас и 6 279 бр. собствени без право на глас. Акциите на „Трейс Груп Холд“ АД се търгуват на Българска фондова борса от 27 октомври 2007 г.

Структурата на капитала на „Трейс Груп Холд“ АД към датата на изготвяне на настоящия доклад е следната:

Наименование на акционер	Брой притежавани акции		Процент от капитала	
	към 30.06.2021	към 31.03.2021	към 30.06.2021	към 31.03.2021
Николай Михайлов	16 276 755	16 276 755	67,26	67,26
„Галини – Н“ ЕООД	2 178 000	2 178 000	9,00	9,00
Трейс Груп Холд АД обратно изкупени собствени акции	6 279	6 279	0,026	0,026
Други физически и юридически лица	5 738 966	5 738 966	23,714	23,714

Дружеството има двустепенна форма на управление и се управлява от

Надзорен съвет в състав:

проф. Николай Михайлов – председател на НС

Манол Денев – член на НС

Мариела Рунтева – независим член на НС

и

Управителен съвет в състав:

Десислава Любенова – председател на УС  
инж. Боян Делчев – зам. председател на УС  
Росица Динева – Георгиева – член на УС

Изпълнителен директор е инж. Боян Делчев.

**Членове на Одитния комитет към 30.06.2021 г. са:**

Христо Савчев - Председател  
проф. д-р Христина Николова  
Диана Рангелова

**Дружеството има учредени клонове в Сърбия, Чехия, Македония, Украйна и Румъния:**

„Трейс Груп Холд“ АД клон Белград  
„Трейс Груп Холд“ АД клон Прага  
„Трейс Груп Холд“ АД клон Скопие  
„Трейс Груп Холд“ АД клон Киев  
„Трейс Груп Холд“ АД клон Букурещ

**Към 30.06.2021 г. дъщерните дружества в Групата са:**

- ТРЕЙС - БГ ЕАД, СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ – 100.00% собственост на Трейс Груп Холд АД Предмет на дейност: Строителство, текущ ремонт и поддържане на автомагистрала, пътища, улици и инфраструктурите около тях; Изграждане и реконструкция на пътища и пътни съоръжения, текущ ремонт и зимно поддържане;
- ТРЕЙС СЪРБИЯ АД, НИШ, СЪРБИЯ – 100% собственост на Трейс Груп Холд АД Предмет на дейност: Изграждане и реконструкция на пътища и пътни съоръжения, текущ ремонт и зимно поддържане;
- ИНФРА КОМЕРС ЕООД, СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ - 100% собственост на Трейс Груп Холд АД Предмет на дейност: Търговска дейност в страната и чужбина, търговско представителство и посредничество;
- ТРЕЙС ПРОПЪРТИС ЕООД, СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ - 100% собственост на Трейс Груп Холд АД Предмет на дейност: Туристическа и търговска дейност в страната и чужбина, хотелиерство, както и всички видове помощни услуги;
- ТРЕЙС КЪМПАНИ ООД, МОЛДОВА – 100% собственост на Трейс Груп Холд АД Предмет на дейност: Строителство, текущ ремонт и поддържане на автомагистрала, пътища, улици, градски и общински комуникации и инфраструктурите около тях, поддържане на пътища, пътни принадлежности и съоръжения; строителството на подземни и надземни релсови пътища, строителство на тунели; строителство на железопътни и пътни съоръжения; проектантско-инженерингова и търговска дейност
- ТРЕЙС СВИЛЕНГРАД ЕООД, СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ - 100% собственост на Трейс Ямбол АД Предмет на дейност: Строителство, текущ ремонт и поддържане на автомагистрала, пътища, улици и инфраструктурите около тях;

- АРИА РЕЗИДЕНС ООД – 60% собственост на Трейс Груп Холд АД  
Предмет на дейност: Инвестиции в недвижими имоти с цел реализиране на проекти в сферата на недвижимите имоти; покупка, строеж и/или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, отдаване под наем, както и извършване на други разпоредителни действия и действия по управление с такива имоти; сделки с недвижими имоти.
- ТРЕЙС ЯМБОЛ АД, ЯМБОЛ, БЪЛГАРИЯ – 99.48% собственост на Трейс Груп Холд АД  
Предмет на дейност: Изграждане и реконструкция на пътища и пътни съоръжения;
- УСМ АД, СТАРА ЗАГОРА, БЪЛГАРИЯ - 99.69% собственост на Трейс Груп Холд АД  
Предмет на дейност: Услуги със строителна механизация;
- ТРЕЙС МЕХАНИЗАЦИЯ ЕАД, СТАРА ЗАГОРА, БЪЛГАРИЯ – 100% собственост на Трейс Груп Холд АД.  
Предмет на дейност: Услуги със строителна механизация;
- ТРЕЙС БИЛД ЕООД -100% собственост на Трейс Груп Холд АД чрез Трейс Сърбия ЕАД  
Предмет на дейност: Изграждане на жилищни и нежилищни сгради

## 2. Предмет на дейност

„Трейс Груп Холд“ АД извършва всички видове инфраструктура – строителство, рехабилитация, поддържане, проектиране и всички свързани дейности. Трейс диверсифицира и разширява постоянно обхвата на своята дейност. Портфолиото на дейностите на Трейс също така включва инвестиции, международна търговия и логистика.

Компанията развива дейността си на европейския пазар в следните области:

- ✓ **Изграждане и поддържане на пътна инфраструктура в Република България и Република Сърбия, включително строителство на мостове и тунели;**

ТРЕЙС участва в реализирането на най-големите проекти от републиканската инфраструктура, сред които са доизграждането на автомагистралите „Тракия“ и „Хемус“. Дружеството участва и в строителството на сръбската част от Коридор № 10. Фирмите от структурата на ТРЕЙС реализират проекти по реконструкция и ремонт на пътната мрежа, както и на градската инфраструктура. Те извършват текущ ремонт и зимно поддържане на част от пътната мрежа на територията на Република България и Република Сърбия. Дружеството разполага с ресурси за изграждане и поддръжка на система за организация на движението, на вертикална и на хоризонтална маркировка, притежава технически и човешки ресурси за извършване на аварийно възстановителни действия в райони, засегнати от стихийни бедствия.

- ✓ **Изграждане на метрополитени;**

„Трейс Груп Холд“ АД участва активно в изграждането на Софийското метро от самото начало на неговото строителство. Дванадесет от действащите метростанции и прилежащия към тях метро път са дело на „Трейс Груп Холд“ АД.

- ✓ **Изграждане на железопътна инфраструктура и всички свързани съоръжения – изграждане на скоростни линии, прилагане на иновативна ж.п. технология на системата Жисмар;**

Дружеството е специализирано в дейности по долното и горното строене на железния път:

- Рехабилитация, реконструкция и ново строителство на железен път по механизирани способ

- Механизирано полагане на нов железен път и демонтаж на съществуващ железен път
- Земни, скални изкопи, насипни работи с ландшафтно оформяне и рекултивация на терени с прилагане на съвременни технологии и високопроизводителни машини
- Ремонт, рехабилитация и изграждане на нови големи и малки изкуствени съоръжения по съществуващи и новоизграждащи ж.п. линии
- Преустройство на съществуващи и строителство на нови ж.п. гари и спирки.

В момента дружеството извършва модернизация на железен път, контактна мрежа и системи за сигнализация и телекомуникации в гара Пловдив и изграждане на комуникационно-транспортен пробив под жп ареала на гара Пловдив. В процес на изпълнение е и проект за модернизация и рехабилитация на жп отсечка Ниш-Брестовац, РСърбия.

- ✓ **Изграждане и поддръжка на граждански и военни летища в съответствие с международните стандарти;**
- ✓ **Строителство на пречиствателни станции; интегрирани водни цикли; водопроводи и екопроекти;**
- ✓ **Високо строителство с широк профил, в т.ч. проекти по енергийна ефективност;**

Холдингът разполага с екип, специализиран в областта на строителството на обществени, индустриални, търговски и жилищни сгради. Дъщерните дружества на холдинга имат възможност да изградят хотелски комплекси, промишлени, жилищни, търговски и административни сгради с прилежащата инфраструктура.

В процес на изграждане е градски комплекс „Атана“ в ж.к. „Дружба“, гр. София, със застроена площ 1 372 кв. м и общо 32 187.23 кв. м. РЗП. Градски комплекс „АТАНА“ е проектиран модерно и функционално, включва три жилищни и една офис секция, с ресторант, търговски обекти, възможности за спорт и други активности и развлечения. Инвеститор е „Трейс Пропъртис“ ЕООД, а проектант „Инжпроект“ ООД.

- ✓ **Търговия с продукти и материали, използвани в строителството.**

Част от групата е и фондация „Трейс за хората“, регистрирана в Министерството на правосъдието на Р България като неправителствена организация, изцяло в обществена полза.

### **3. Информация за важни събития, настъпили от началото на финансовата година до края на първото тримесечие и за тяхното влияние върху финансовите резултати**

На 04.03.2021 г. в ТРРЮЛНЦ беше вписано преобразуването на УСМ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, чрез отделяне с учредяване на ново дружество. Капиталът на „УСМ“ АД е намален на 918 925 лв. Новоучреденото дружество "ТРЕЙС МЕХАНИЗАЦИЯ" ЕАД е с ЕИК 206418268.

„Трейс Механизация“ ЕАД е с предмет на дейност: Отдаване под наем на механизация, извършване на услуги с механизация, както и други незабранени от закона дейности, като дейностите, подлежащи на лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършвани след получаване на съответен лиценз или разрешение. Единоличен собственик на капитала е „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД. Дружеството се управлява от Съвет на директорите, състоящ се от три лица: Тоньо Христов Стоев,

Иван Димитров Христов и Мариана Георгиева Катерова. Капиталът на „Трейс Механизация“ ЕАД е 50 000 (петдесет хиляди) лева, разпределен в 5 000 (пет хиляди) броя налични обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 10 (десет) лева всяка.

Във връзка с изпълнението на предстоящите инфраструктурни проекти в Република Румъния на 23.04.2021 г. беше регистриран клон на дружеството Букурещ – „Трейс Груп Холд“ АД клон Букурещ.

На 11.05.2021 г. под № 20210511153601 в Търговския регистър е вписано прекратяване на дейността на „Джи Ти Транс БГ“ ООД, асоциирано предприятие на „Трейс Груп Холд“ АД, и откриване на производство по ликвидация. Отправена е покана към кредиторите за предявяване на вземанията си от дружеството в шест месечен срок, който започва да тече от 11.05.2021 г.

**Подписани бяха договори за изпълнение на строителни обекти, от които по-съществени:**

- Договор за изпълнение на обект: „Строителни работи в рамките на Проект за подобряване на мобилността в община Констанца, между жп гара и курорт „Мамая“. Възложител е Община Констанца Румъния. Стойността на договора е 62 400 067,07 румънски лев. Срокът за изпълнение е 18 месеца. Проектът включва пътни работи, вкл. маркировка, ландшафтна архитектура и озеленяване, монтиране на улични пейки и осветление.
- Договори за изпълнение на две обособени позиции от обект: „Проектиране и изграждане на 12 пътни надлези и един пътен подлез в междугарието Маноле-Белозем и железопътни участъци Михайлово-Хан Аспарух и Безмер-Черноград на мястото на съществуващи прелези по проект „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив–Бургас, Фаза 2” по шест обособени позиции -Обособена позиция № 3: „Проектиране и изграждане на 2 нови пътни надлези на км. 97+617 и км. 100+113 в междугарието Калояновец-Стара Загора“ и Обособена позиция № 4: „Проектиране и изграждане на един нов пътен подлез на км. 114+730 и на един нов пътен надлез на км. 119+450 в железопътния участък Калитиново-Хан Аспарух“. Стойността на договорите е съответно 6, 3 млн. лева и 6,8 млн. лева. Срокът за изпълнение и на двете позиции е 550 календарни дни. Възложител е ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“.
- Договори за изпълнение на две обособени позиции от обект: „Ремонт на улици и пътища, община Ловеч“ - Обособена позиция 1: „Извършване на строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на пътна и улична мрежа, пътни съоръжения и елементи на техническата инфраструктура за нуждите на Община Ловеч“ и Обособена позиция 2: „Извършване на текущ ремонт на пътна и улична мрежа за нуждите на Община Ловеч“. Стойността на договорите е съответно 10 млн. лева и 4 млн. лева.Срокът за изпълнение и на двете позиции е до 31.12.2024 г. Възложител е Община Ловеч.
- Договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Ново строителство, основен ремонт, рехабилитация, реконструкция, текущ ремонт на уличната мрежа, общинските пътища, републиканските пътища, текущ ремонт и ново строителство на тротоарни настилки и други съпътстващи дейности на територията на Община Стара Загора“. Стойността на договорените

дейности е 20 833 333 лева без ДДС. Срокът на договора е четири години, считано от 27.05.2021 г. или до изчерпване на неговата стойност. Възложител е Община Стара Загора.

На редовното годишно заседание на Общото събрание на акционерите на Трейс Груп Холд АД, проведено на 30.06.2021 г. от 11.00 ч., беше взето решение част от печалбата на дружеството за 2020 година в размер на 4 838 744,20 лв. (четири милиона осемстотин тридесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири лева и двадесет стотинки) да бъде разпределена за дивидент.

Общото събрание на акционерите овласти Управителния съвет на дружеството да предприеме всички необходими правни фактически действия относно изплащането на дивидента, включително избор на обслужваща банка, начален и краен срок за изплащане на дивидента при спазване на разпоредбата на чл. 115в, ал. 7 от ЗППЦК.

Дивидентът ще бъде изплатен при следните условия:

Обща сума, определена от Общото събрание на акционерите на дружеството за изплащане на дивидент - 4 838 744,20 лв. (четири милиона осемстотин тридесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и четири лева и двадесет стотинки).

Брутен дивидент на една акция - 0,20 лв. (двадесет стотинки).

Нетен размер на дивидент на една акция – 0,19 лв. (деветнадесет стотинки) – за акционери физически лица.

Начална дата за изплащане на дивидента за 2020 г. – 23.08.2021 г. (двадесет и трети август две хиляди двадесет и първа година).

Крайна дата за изплащане на дивидента за 2020 г. – 31.12.2021 г. (тридесет и първи декември две хиляди двадесет и първа година).

Право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР АД като акционери на 14-ия ден след деня на общото събрание на акционерите, т.е. към 14.07.2021 г. (четиринадесети юли две хиляди двадесет и първа година).

Дивидентът ще се изплаща, както следва: за акционерите, имащи открити клиентски сметки при инвестиционни посредници – чрез съответния инвестиционен посредник ; за акционери с лични сметки – чрез клоновете на „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД в страната.

#### **4. Важни събития, настъпили след датата на отчета**

На 27.07.2021 г. стартира процедура по ликвидация на „Трейс Къмпани“ ООД, вписана под №1020600013973 в Публичния регистър на Република Молдова.

На 16.08.2021г. в Търговски регистър е вписано заличаването на дружеството „Джи си еф СК-13 Трейс рейлинфра консорциум“ АД, в което „Трейс Груп Холд“ АД има участие в размер на 10 х.лв. (20%).

## 5. Резултати от дейността

През второто тримесечие на 2021г. са реализирани консолидирани приходи /без финансови/ на стойност 59 959 хил. лв., които са с 29,64% по-малко в сравнение със съпоставимия период (30.06.2020 г.- 85 213 хил. лв.).

С най-съществен дял от тях (78,73%) са приходите по строителни договори, на стойност 47 208 хил. лв., които намаляват с 39,35% спрямо същия период на изминалата година (30.06.2020г.- 77 836 хил. лв.). Приходите от продажби на продукция са на стойност 3 670 хил. лв. и намаляват с 27,56% (30.06.2020г.- 5 066 хил. лв.). Основна причина за това е спада на продажби на асфалтови смеси с 44,61% до 2 300 хил. лв. (30.06.2020г.- 4 152 хил. лв.). Продажбите на инертни материали са на стойност 1 105 хил. лв. и нарастват със 71,58%. (30.06.2020г.- 644 хил. лв.)

През периода са реализирани приходи от продажба на стоки на стойност 3 483 хил. лв., които са нараснали с 61,47% спрямо същия период на изминалата година (30.06.2020г.- 2 157 хил. лв.). Увеличението на този вид се дължи на нарастване на приходите от продажби на горива с 49,02% (30.06.2020г.- 1 273 хил. лв.) и на двукратното увеличение на продажбите на стоки/материали за пътно строителство, които са на стойност 872 хил. лв. (30.06.2020г.- 420 хил. лв.). Приходите от продажби на услуги са на стойност 111 хил. лв. и намаляват с 22,38% спрямо съпоставимия период. (30.06.2020г. – 143 хил. лв.)

Другите доходи са на стойност 5 487 хил. лв. и нарастват значително спрямо съпоставимия период (30.06.2020г. – 11 хил. лв.). В групата се включват възстановени провизии по СМР договори, приходи от оперативен лизинг 244 хил. лв., приходи от възстановена обезценка на вземания 343 хил. лв., от продажби на производствени отпадъци на стойност 242 хил. лв., от продажби на дълготрайни активи 893 хил. лв. и др.

Вид приход	30.06.2021 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2021г.	30.06.2020 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2020г.	Изменение %
<b>Приходи по договори с клиенти</b>	<b>54 472</b>	<b>90.85%</b>	<b>85 202</b>	<b>99.99%</b>	<b>▼ (36.07)%</b>
• Приходи по строителни договори	47 208	78.73%	77 836	91.34%	▼ (39.35)%
• Приходи от продажба на продукция	3 670	6.12%	5 066	5.95%	▼ (27.56)%
• Приходи от продажба на стоки	3 483	5.81%	2 157	2.53%	▲ 61.47 %
• Приходи от продажба на услуги	111	0.19%	143	0.17%	▼ (22.38)%
<b>Други доходи</b>	<b>5 487</b>	<b>9.15%</b>	<b>11</b>	<b>0.01%</b>	
<b>Общо</b>	<b>59 959</b>	<b>100%</b>	<b>85 213</b>	<b>100%</b>	<b>▼ (29.64)%</b>

Финансовите приходи към 30.06.2020 г. са на стойност 473 хил. лв. и нарастват общо с 24,80% спрямо съпоставимия период (30.06.2020г. - 379 хил. лв.), което се дължи основно на нарастване стойността на положителните курсови разлики с 335 хил. лв. (30.06.2021г.- 347 хил. лв.) и отчетените приходи от лихви по търговски вземания на стойност 111 хил. лв.

Вид приход	30.06.2021 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2021г.	30.06.2020 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2020г.	Изменение %
<b>Приходи от участия</b>	<b>1</b>		<b>-</b>	<b>0.29%</b>	
<b>Приходи от лихви в т.ч.</b>	<b>124</b>	<b>26.22%</b>	<b>28</b>	<b>65.72%</b>	<b>342.86 %</b>
• по търговски заеми	13	2.75%	25		(48.00)%
• по депозити			3		(100.00)%
• по търговски вземания	111	23.47%			
<b>От операции с финансови инструменти</b>	<b>-</b>	<b>0.00%</b>	<b>335</b>	<b>32.42%</b>	<b>(100.00)%</b>
<b>Положителни курсови разлики</b>	<b>347</b>	<b>73.36%</b>	<b>12</b>	<b>32.42%</b>	<b>2 791.67 %</b>
<b>Други финансови приходи</b>	<b>1</b>	<b>0.21%</b>	<b>4</b>	<b>1.57%</b>	<b>(75.00)%</b>
<b>Общо</b>	<b>473</b>	<b>100.00%</b>	<b>379</b>	<b>100.00%</b>	<b>24.80 %</b>

Разходите по икономически елементи на дружеството към 30.06.2021 г. са на стойност 60 019 хил. лв., и бележат спад от 25,32% спрямо съпоставимия период (30.06.2020г.- 80 364 хил. лв.). В групата се включват разходи за суровини и материали на стойност 12 688 хил. лв. (21,14% отн. дял), които нарастват с 24,17% (30.06.2020г.- 80 364 хил. лв.). Разходите за основни материали на стойност 8 707 хил. лв. и нарастват с 19,37%. Съществен ръст бележат разходите за горива и смазочни материали на стойност 2 813 хил. лв. (30.06.2020г.- 1 601 хил. лв.), поради увеличаване цените на основните горива през периода. Разходите за резервни части и консумативи са 499 хил. лв. и намаляват с 9,60% , поради по-слабо натоварване на производствените мощности; разходите за ел. енергия са 240 хил. лв., за отпадъци- 72 хил. лв. Разходите за външни услуги са на стойност 23 745 хил. лв. и намаляват както в абсолютна стойност с 54,45% (30.06.2020г.- 52 128 хил. лв.), така и в относителен дял спрямо съпоставимия период(30.06.2021г. 39,59% отн. дял; 30.06.2020г.- 64,86%) От тях 66,25% са разходи за подизпълнители по СМР договори на стойност 15 732 хил. лв., които намаляват с 63,03% (30.06.2020г.- 42 559 хил. лв. ). Спад от 47,37% в групата бележат също разходите за транспортни услуги, които са на стойност 832 хил. лв. (30.06.2020г.- 1 638 хил. лв.). Разходите за наем са 1 293 хил. лв. и нарастват с 12,34%, разходите за ремонт и обслужване са 344 хил. лв., разходите за проектиране са 599 хил. лв. , застраховки -628 хил. лв., охрана- 665 хил. лв. и др.

Разходите за амортизации са на стойност 2 951 хил. лв. и почти запазват нивата си спрямо същия период на 2020г. (30.06.2020г.- 2 940 хил. лв.) Разходите за заплати и осигуровки са на стойност 16 353 хил. лв. (27,25% отн. дял) и нарастват с 16,67% спрямо съпоставимия период (30.06.2020г.- 14 016 хил. лв.).

Другите разходи са на стойност 4 236 хил. лв. и нарастват с 3 206 хил. лв. спрямо съпоставимия период, което се дължи основно на отчетени провизии по СМР договори в размер на 2 813 хил. лв. (30.06.2020г.- 50 хил. лв.). В групата се включват още социални разходи, предоставени в натура в размер на 150 хил. лв., отписани вземания 154 хил. лв., командировки 63 хил. лв. и др. Разходите за дарения са на стойност 184 хил. лв., реализирани към Фондация „Трейс за хората“.

Подобна информация за разходите по икономически елементи е представена в пояснителните бележки към финансовия отчет.



Вид приход	30.06.2021 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2021г.	30.06.2020 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2020г.	Изменение %
<b>Разходи по икономически елементи</b>					
• Използвани суровини, материали и	12 688	21.14%	10 218	12.71% ▲	24.17 %
• Разходи за външни услуги	23 745	39.56%	52 128	64.86% ▼	(54.45)%
• Разходи за амортизации	2 951	4.92%	2 940	3.66% ▲	0.37 %
• Разходи за заплати и осигуровки на	16 353	27.25%	14 016	17.44% ▲	16.67 %
• Обезценка на активи	46	0.08%	32	0.04% ▲	43.75 %
• Други разходи	4 236	7.06%	1 030	1.28% ▲	311.26 %
<b>Общо</b>	<b>60 019</b>	<b>100.00%</b>	<b>80 364</b>	<b>100.00%</b> ▼	<b>(25.32)%</b>

Финансовите разходи са на стойност 1 669 хил. лв. и нарастват с 1 160 хил. лв. спрямо съпоставимия период (30.06.2020г.- 509 хил. лв.), което се дължи на реализирани разходи, свързани с банкови гаранции на стойност 1 157 хил. лв. Разходите за лихви са 242 хил. лв. и нарастват с 68,06% (30.06.2020г.- 144 хил. лв.). От тях 84 хил. лв. са разходи а лихви по лизингови договори, 50 хил. лв. са по заеми от финансови институции. Отрицателните курсови разлики са на стойност 82 хил. лв. и нарастват с 64,00% (30.06.2020г.- 50 хил. лв.)

Вид приход	30.06.2021 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2021г.	30.06.2020 г. BGN'000	Относит. дял 30.06.2020г.	Изменение %
<b>Разходи за лихви в т.ч.</b>	<b>242</b>	<b>14.50%</b>	<b>144</b>	<b>28.29%</b> ▲	<b>68.06 %</b>
• по търговски заеми	1				
• по заеми от финансови предприятия	50	3.00% ▲	61	11.98%	
• по лизингови договори	84	5.03% ▲	57	11.20%	
• по търговски задължения			21		
• други	107	6.41% ▲	5	0.98%	
<b>Отрицателни курсови разлики</b>	<b>82</b>	<b>4.91%</b> ▲	<b>50</b>	<b>9.82%</b> ▲	<b>64.00 %</b>
<b>Разходи свързани с банкови гаранции</b>	<b>1 157</b>	<b>69.32%</b> ▲	<b>131</b>	<b>25.74%</b> ▲	<b>783.21 %</b>
<b>Други финансови разходи</b>	<b>188</b>	<b>11.26%</b> ▲	<b>184</b>	<b>36.15%</b> ▲	<b>2.17 %</b>
<b>Общо</b>	<b>1 669</b>	<b>100.00%</b>	<b>509</b>	<b>100.00%</b> ▲	<b>227.90 %</b>

В обобщение, по данни за второто тримесечие на 2021г., консолидираните приходи общо са на стойност 60 432 хил. лв., а консолидираните разходи общо, без разходи за данъци са на стойност 63 138 хил. лв. Разходите за данъци са 502 хил. лв., от които 763 хил. лв. корпоративен данък. Отчетеният финансов резултат след данъци е загуба от 3 207 хил. лв.

#### 6. Прогнозни финансови показатели на консолидирана база към 30.09.2021 г. (хил. лв.)

	30.09.2021	30.09.2020	Изменение
Приходи по договори с клиенти	99 595	158 165	-37.03%
в т. ч. Приходи по строителни договори	85 436	143 003	-40.26%
Други доходи	6 804	1 246	

### Инвестиционен портфейл

Инвестиции в дъщерни предприятия – капиталови дружества

Вид	30.06.2021 г.	
	размер	
Трейс БГ ЕАД, България	100%	
Трейс Ямбол АД, България	99,48%	
УСМ АД, България	98,68%	
Трейс Механизация ЕАД, България	100%	
Трейс Пропъртис ЕООД, България	100%	
Трейс Сърбия АД, Сърбия	100%	
Инфра Комерс ЕООД, България	100%	
Трейс Къмпани ООД, Молдова	100%	
Ариа Резиденс ООД, България	60%	
Трейс Билд ЕООД, Сърбия	100%	

Инвестиции в асоциирани предприятия

Вид	30.06.2021г.	
	размер	
Джи Ти Транс БГ ООД – в ликвидация	36,75%	

Изп. Директор: инж. Боян Делчев