


**МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ПЕРИОДА, ЗАВЪРШВАЩ НА  
31.12.2019 г.**

Междинния консолидиран финансов отчет за периода, завършващ на 31.12.2019 г. от страница 1 до страница 88 е одобрен от Управителния съвет и подписан от името на „Трейс Груп Холд“ АД от:

Изпълнителен директор:  
инж. Боян Делчев

---

Съставител:  
Боян Христов



---

**МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА  
ЗА ПЕРИОДА, ЗАВЪРШВАЩ НА 31.12.2019 г.**

Междинния консолидиран доклад на ръководството за дейността от страница 1 до страница 7, за периода завършващ на 31.12.2019 г. е одобрен от Управителния съвет и подписани от името на „Трейс Груп Холд“ АД от:

Изпълнителен директор:  
инж. Боян Делчев

---



АКТИВ	Приложение	31.12.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	77 790	74 456
Инвестиционни имоти	1.2.	7 006	6 850
Дълготрайни нематериални активи	1.3.	1 610	1 398
Инвестиции в съвместни предприятия	1.5.	24	24
Нетекущи финансови активи	1.6.	19	22
Инвестиции отчетени по метода на собствения капитал	1.7.	1	1 748
Нетекущи търговски вземания	1.8.	1 140	8 969
Други нетекущи вземания и активи	1.9.	346	405
Активи по отсрочени данъци	1.10.	2 964	3 736
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>90 900</b>	<b>97 608</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	1.12.	8 575	7 964
Текущи търговски вземания	1.13.	116 004	72 155
Други текущи вземания и активи	1.14.	4 847	6 925
Текущи финансови активи	1.15.	1 338	113
Пари и парични еквиваленти	1.16.	33 023	36 407
<b>Общо текущи активи</b>		<b>163 787</b>	<b>123 564</b>
<b>Сума на актива</b>		<b>254 687</b>	<b>221 172</b>

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов



София, 28 февруари 2020 г.

	Приложение	31.12.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
<b>Основен капитал</b>	1.17.1.	24 184	24 177
Регистриран капитал		24 200	24 200
Изкупени собствени акции		(16)	(23)
<b>Премии от емисии</b>	1.17.2.	21 739	21 739
<b>Резерв от преизчисления</b>	1.17.3.	(900)	(798)
<b>Резерви</b>	1.17.4.	69 389	69 389
<b>Финансов резултат</b>	1.17.5.	2 578	(13 624)
Натрупани печалби/загуби		(13 600)	(19 529)
Печалба/загуба за годината		16 178	5 905
<b>Собствен капитал за групата</b>		<b>116 990</b>	<b>100 883</b>
<b>Неконтролирано участие</b>		<b>279</b>	<b>335</b>
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>117 269</b>	<b>101 218</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Нетекущи финансови пасиви и лизинг	1.18.	6 853	7 609
Нетекущи търговски задължения	1.19.	5 311	10 033
Нетекущи провизии	1.20.	559	677
Пасиви по отсрочени данъци	1.21.	513	1 003
Други нетекущи задължения и пасиви	1.22.	906	1 128
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>14 142</b>	<b>20 450</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи финансови пасиви и лизинг	1.23.	3 160	2 942
Текущи търговски задължения	1.24.	99 936	76 873
Данъчни задължения	1.25.	4 608	2 936
Задължения към персонала	1.26.	2 963	4 351
Текущи провизии	1.27.	9 616	6 772
Други текущи задължения и пасиви	1.29.	2 993	5 630
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>123 276</b>	<b>99 504</b>
<b>Сума на собствен капитал и пасива</b>		<b>254 687</b>	<b>221 172</b>

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов



TRACE  
-ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД 1

София, 28 февруари 2020 г.

	Приложение	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
<b>Приходи</b>			
<i>Приходи по договори с клиенти</i>	2.1.1.	317 104	346 572
Приходи по строителни договори		289 888	324 526
Приходи от продажба на продукция		17 105	10 564
Приходи от продажба на стоки		9 284	10 522
Приходи от продажба на услуги		827	960
<i>Други доходи</i>	2.1.2.	4 324	5 303
<i>Финансови приходи</i>	2.1.3.	1 015	711
<b>Общо приходи</b>		<b>322 443</b>	<b>352 586</b>
<b>Разходи</b>			
<i>Разходи по икономически елементи</i>		<i>(292 919)</i>	<i>(332 413)</i>
Използвани суровини, материали и консумативи	2.2.1.	(65 036)	(61 402)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(179 216)	(227 720)
Разходи за амортизации	2.2.3.	(5 851)	(5 066)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	2.2.4.	(30 877)	(29 100)
Обезценка на активи	2.2.5.	(561)	(4 047)
Други разходи	2.2.6.	(11 378)	(5 078)
<i>Суми с корективен характер</i>	2.2.7.	<i>(8 726)</i>	<i>(10 844)</i>
Балансова стойност на продадените стоки		(8 414)	(10 681)
Разходи капитализирани в стойността на активи		-	4
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършено производство		(312)	(108)
Други		-	(59)
<i>Финансови разходи</i>	2.2.8.	<i>(1 361)</i>	<i>(2 665)</i>
<b>Общо разходи без разходи за данъци</b>		<b>(303 006)</b>	<b>(345 922)</b>
<i>Дял от резултати на асоциирани предприятия</i>	2.2.9.	<i>(733)</i>	<i>2</i>
<b>Печалба/загуба преди разходи за данъци</b>		<b>18 704</b>	<b>6 666</b>
<i>Разход за данъци</i>	2.2.10.	<i>(2 500)</i>	<i>(733)</i>
Текущ данък		(2 210)	(408)
Изменение за сметка на отсрочени данъци		(290)	(325)
<b>Печалба/загуба от продължаващи дейности</b>		<b>16 204</b>	<b>5 933</b>
<b>Печалба/загуба</b>		<b>16 204</b>	<b>5 933</b>
<b>в т.ч. печалба/загуба за групата</b>		<b>16 178</b>	<b>5 905</b>
<b>в т.ч. печалба/загуба за неконтролиращото участие</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
		2019 г. BGN	2018 г. BGN
<b>Основна нетна печалба (загуба) на акция</b>		<b>0,67</b>	<b>0,25</b>
от продължаващи дейности		0,67	0,25

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов

София, 28 февруари 2020 г.

	Приложение	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
<b>Печалба/загуба</b>		<b>16 204</b>	<b>5 933</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>	2.3.1.	<b>(78)</b>	<b>(185)</b>
<i>Статии, които не подлежат на прекласификация в печалбата или загубата впоследствие, в т.ч.:</i>			
Актьорски печалби и загуби		24	55
<i>Статии, които подлежат на прекласификация в печалбата или загубата впоследствие, в т.ч.:</i>			
Прензчисления на чуждестранни дейности		(102)	(240)
<b>Общ всеобхватен доход</b>		<b>16 126</b>	<b>5 748</b>
<b>в т.ч. общ всеобхватен доход за групата</b>		<b>16 100</b>	<b>5 720</b>
<b>в т.ч. общ всеобхватен доход за неконтролиращото участие</b>		<b>26</b>	<b>28</b>

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов



София, 28 февруари 2020 г.

	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от контрагенти	313 924	365 561
Плащания на контрагенти	(246 729)	(312 568)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(30 583)	(30 483)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	(7 571)	(7 281)
Възстановени данъци (без корпоративни данъци)	1 950	3 563
Платени корпоративни данъци	(630)	(450)
Възстановени корпоративни данъци	-	19
Плащания при разпределение на печалба	(2 100)	(2 075)
Плащания по гаранции	(644)	(1 449)
Курсови разлики, нето	(14)	(2)
Други парични потоци от оперативна дейност	172	(139)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>27 775</b>	<b>14 696</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупки на дълготрайни активи	(6 570)	(5 797)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	162	80
Плащания от сделки с финансови активи	-	(10)
Постъпления от продажба на финансови активи, нетно от парични средства	742	3
Плащания за придобиване на дъщерни дружества, нетно от получени парични средства	(248)	-
Плащания по предоставени заеми	(1 376)	(250)
Постъпления от предоставени заеми	86	317
Получени лихви по предоставени заеми	36	13
Постъпления по дивиденди	-	6
Плащания по договори за цесия	(15 894)	(8 528)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	1	-
<b>Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност</b>	<b>(23 061)</b>	<b>(14 166)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Плащания за обратно изкупуване на акции или други капиталови инструменти	(4)	(37)
Постъпления по получени заеми	6	8 193
Плащания по получени заеми	(3 949)	(7 411)
Платени лихви и такси по получени заеми	(413)	(479)
Постъпления по получени депозити	-	128
Плащания по лизинг	(3 763)	(956)
Други парични потоци от финансова дейност	(10)	(12)
<b>Нето парични средства използвани във финансовата дейност</b>	<b>(8 133)</b>	<b>(583)</b>
<b>Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(3 419)</b>	<b>(53)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>36 437</b>	<b>36 484</b>
<b>Резерв от преизчисления</b>	<b>30</b>	<b>6</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>33 048</b>	<b>36 437</b>

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов




София, 28 февруари 2020 г.

	Основен капитал	Премии от емисии	Резерв от прензчисления	Общи и други резерви	Нагрупан и печалби/загуби	Собствен капитал за Групата	Собствен капитал за НУ	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<b>Сaldo към 31.12.2017 г.</b>	<b>24 184</b>	<b>21 742</b>	<b>(558)</b>	<b>60 486</b>	<b>(8 079)</b>	<b>97 775</b>	<b>340</b>	<b>98 115</b>
Ефекти от извъноначално прилагане на МСФО 9 и МСФО 15, истно от дагъци					(1 085) *	(1 085)		(1 085)
<b>Прензчислено saldo към 31.12.2017 г.</b>	<b>24 184</b>	<b>21 742</b>	<b>(558)</b>	<b>60 486</b>	<b>(9 164)</b>	<b>96 690</b>	<b>340</b>	<b>97 030</b>
<b>Променн в собствения капитал за 2018 г.</b>	<b>(7)</b>	<b>(3)</b>	<b>(240)</b>	<b>8 903</b>	<b>(4 460)</b>	<b>4 193</b>	<b>(5)</b>	<b>4 188</b>
<i>Друг всеобхватен доход</i>	-	-	(240)	-	55	(185)	-	(185)
Акционерски печалби и загуби					55	55		55
Прензчисления на чуждестранни дейности			(240)			(240)		(240)
<i>Печалба /загуба за периода</i>					5 905	5 905	28	5 933
<b>Общ всеобхватен доход за 2018 г.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(240)</b>	<b>-</b>	<b>5 960</b>	<b>5 720</b>	<b>28</b>	<b>5 748</b>
<i>Изкупени собствени акции</i>	(7)	(3)				(10)		(10)
<i>Дивиденди</i>					(1 529)	(1 529)	(18)	(1 547)
<i>Разпределение на печалба</i>				8 903	(8 903)	-		-
<i>Променн в участия в дъщерни предприятия без загуба на контрол</i>					12	12	(15)	(3)
<b>Сaldo към 31.12.2018 г.</b>	<b>24 177</b>	<b>21 739</b>	<b>(798)</b>	<b>69 389</b>	<b>(13 624)</b>	<b>100 883</b>	<b>335</b>	<b>101 218</b>
<b>Променн в собствения капитал за 2019 г.</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>(102)</b>	<b>-</b>	<b>16 202</b>	<b>16 107</b>	<b>(56)</b>	<b>16 051</b>
<i>Друг всеобхватен доход</i>	-	-	(102)	-	24	(78)	-	(78)
Акционерски печалби и загуби					24	24		24
Прензчисления на чуждестранни дейности			(102)			(102)		(102)
<i>Печалба /загуба за периода</i>					16 178	16 178	26	16 204
<b>Общ всеобхватен доход за 2019 г.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(102)</b>	<b>-</b>	<b>16 202</b>	<b>16 100</b>	<b>26</b>	<b>16 126</b>
<i>Изкупени собствени акции</i>	7					7		7
<i>Дивиденди</i>						-	(54)	(54)
<i>Други изменения в собствения капитал</i>						-	(28)	(28)
<b>Сaldo към 31.12.2019 г.</b>	<b>24 184</b>	<b>21 739</b>	<b>(900)</b>	<b>69 389</b>	<b>2 578</b>	<b>116 990</b>	<b>279</b>	<b>117 269</b>

Приложенията от страница 7 до страница 88 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Боян Христов



София, 28 февруари 2020 г.