

## МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за периода 01.01.2018 г. - 30.09.2018 г.

### 1. Обща информация за дружеството

Трейс Груп Холд АД е публично акционерно дружество по смисъла на чл. 110 от ЗППЦК. Дружеството е регистрирано в Старозагорски окръжен съд по фирмено дело №255/2005год.

**Седалище и адрес на управление:** гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12.

**Адрес за кореспонденция:** гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12.

#### **Предмет на дейност:**

Извършване на строително-монтажни работи;

Управление на проекти в областта на високото и пътно строителство

Консултантски услуги

Търговска дейност

Одаване под наем (сублизинг) на дълготрайни активи.

#### **Акционерен капитал:**

24 200 000 лева, разпределен в 24 200 000 бр. безналични поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка, от които 24 192 355 броя с право на глас и 7 645 броя собствени.

**Клонове:** „Трейс Груп Холд“ АД клон Белград

„Трейс Груп Холд“ АД клон Прага

„Трейс Груп Холд“ АД клон Скопие

„Трейс Груп Холд“ АД клон Киев

### 2. Предмет на дейност

„Трейс Груп Холд“ АД е българска компания, която успешно развива своята дейност на европейския пазар в следните области на строителството:

- Изграждане и поддържане на пътна инфраструктура в Република България и Република Сърбия, включително строителство на мостове и тунели;
- Изграждане на метрополитени – изпълнение на 1/3 от Софийското метро;
- Изграждане на железопътна инфраструктура и всички свързани съоръжения – изграждане на скоростни линии, прилагане на иновативна ж.п. технология на системата Жисмар;
- Изграждане и поддръжка на граждански и военни летища в съответствие с международните стандарти;
- Строителство на пречиствателни станции; интегрирани водни цикли; водопроводи и екопроекти;
- Високо строителство с широк профил, в т.ч. проекти по енергийна ефективност;
- Газови и енергийни мощности, вкл. бензиностанции;
- Търговия с продукти и материали, използвани в строителството.

Компанията е ангажирана във всички видове инфраструктура – строителство, рехабилитация, поддържане, проектиране и всички свързани дейности. Трейс диверсифицира и разширява постоянно обхвата на своята дейност. Портфолиото на дейностите на Трейс също така включва инвестиции, международна търговия и логистика.

Трейс успява да постигне постоянен растеж, управлявайки своите местни дъщерни дружества с богат опит и знания, обхващащи цялата територия на България, с офиси, разположени в икономически значими региони на страната. Някои от тези компании имат дълги традиции в много строителни сектори, датиращи от началото на XX век. За растежа допринасят и чуждестранните дъщерни дружества - в Република Сърбия, Чехия, Германия. Чрез своите взаимосвързани дружества Трейс управлява производствените, финансовите и човешките ресурси и потенциала на групата.

Част от групата е и фондация „Трейс за хората“, регистрирана в Министерството на правосъдието на Р България като неправителствена организация, изцяло в обществена полза.

### **3. Информация за важни събития, настъпили от началото на финансовата година до края на третото тримесечие и за тяхното влияние върху финансовите резултати**

От началото на финансовата година до 30.09.2018 г. бяха сключени следните по – съществени договори:

Договор за строителство на обект: „Изграждане на северно платно на бул. „Тодор Каблешков” от ул. „Луи Айер” до ул. „Емилиан Станев” и изпълнение на строително-монтажни работи по бул. „Тодор Каблешков” от бул. „България” до ул. „Луи Айер” и от ул. „Емилиан Станев” до бул. „Черни връх”. Стойността на договора е 10 180 925,32 лева с включен ДДС.

Договор за „Поддръжане на пътища първи и втори клас на територия ЮГ 3 (Ю3) – 583 км на територията на общините Медведа, Бойник, Лебана, Лесковац, Власотинце, Църна Трава, Република Сърбия“. Стойността на договора е 26 745 266,5 лева. Възложител е „ПЪТИЩА СЪРБИЯ“ Белград. Договорът влиза в сила от 1 април 2018 г. и е със срок 3 години. Ще бъдат извършени строителни дейности по поддръжане на 583,009 км от първи и втори клас пътища на територията на ЮГ 3 (Ю3) – област Ябланица - на територията на общини Медведа, Бойник, Лебана, Лесковац, Власотинце, Църна Трава. Договорът включва дейности по редовни ремонти на пътищата, зимна поддръжка, ремонт на пътната настилка, аварийни дейности при извънредни обстоятелства, както и дейности, които осигуряват безопасната експлоатация на пътищата.

Договор за „Поддръжане на пътища първи и втори клас на територията ЮГ 2 (Ю2) – 482 км на територията на общините Бабушница, Бела Паланка, Димитровград, Гаджин Хан, Пирот, Република Сърбия“. Стойността на договора е 19 747 701,23 лева. Възложител е „ПЪТИЩА СЪРБИЯ“ Белград. Ще бъдат извършени строителни работи по поддръжане на 482,397 км от първи и втори клас пътища на територия ЮГ 2 (Ю2) - общини Бабушница, Бела Паланка, Димитровград, Гаджин Хан, Пирот, Република Сърбия.

Договор за „Поддръжане на пътища първи и втори клас на територията ЮГ 1 (Ю1) – 547 км на територията на общините Куршумлия, Блаце, Прокупле, Мерошина, Житораджа, Ниш, Долевац, Алексинац, Ражан, Република Сърбия“. Стойността на договора е 15 914 605, 52 лева. Възложител е „ПЪТИЩА СЪРБИЯ“ Белград. Договорът влиза в сила от 1 април 2018 г. и е със срок 3 години. Ще бъдат извършени строителни работи по поддръжане на 547, 248 км от първи и втори клас пътища на територия ЮГ 1 (Ю1) - общини Куршумлия, Блаце, Прокупле, Мерошина, Житораджа, Ниш, Долевац, Алексинац, Ражан в Република Сърбия.

Договор за „Доизграждане на довеждаща инфраструктура за външни връзки на площадката на Регионалната система за управление на отпадъците за регион Борово (Бяла, обл. Русе, област Русе)“ с републиканската пътна мрежа и мрежите на техническата инфраструктура“. Обектът е част от проект: „Доизграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Борово (Бяла, обл. Русе, област Русе)“ и довеждаща инфраструктура за външни връзки на площадката с републиканската пътна мрежа и мрежите на техническата инфраструктура“ по 3 обособени позиции: Обособена позиция № 1: „Доизграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Борово (Бяла, обл. Русе, област Русе)“, Обособена позиция № 2: „Доизграждане на довеждаща инфраструктура за външни връзки на площадката на Регионалната

система за управление на отпадъците за регион Борово (Бяла, обл. Русе, област Русе)“ с републиканската пътна мрежа и мрежите на техническата инфраструктура» и Обособена позиция № 3 «Доставка и монтаж на машини, съоръжения и мобилно експлоатационно оборудване за Регионалната система за управление на отпадъците за регион Борово (Бяла, обл. Русе, област Русе)“. Възложител е Община Бяла, област Русе. Стойността на договора е 2 684 971,91 лева без ДДС. Сроктът за изпълнение е 270 календарни дни.

Договор за „Проектиране и изпълнение на СМР за Рехабилитация на бул. "България" от бул. "Фритьоф Нансен" до Околовръстен път София и бул. „Даскал Стоян Попандреев“ от Околовръстен път София до мост над река Боянска“. Общата стойност на поръчката е 11 576 408, 45 лева без ДДС, а финансирането е от Републиканския бюджет. Възложител на проекта е Столична община, а срокът за изпълнение е 135 календарни дни след подписване на договора. Договорът беше подписан на 08.08.2018 г.

Договор за изпълнение на обект: „Ремонт на улици и пътища, община Ловеч“, обособена позиция 3 – Реконструкция и рехабилитация на ул. „Осъмска“ и обособена позиция 4 – Реконструкция и рехабилитация на ул. „Крайречна“. Възложител е Община Ловеч, а стойността на договора за обособена позиция 3 е 1 097 069,79 лв., а за обособена позиция 4 – 1 158 905,73 лв. Срокът за изпълнение е 120 дни за всяка от позициите.

Договор за възстановяване и благоустрояване на междублокови пространства в ж.к. „Запад“, гр. Асеновград, разпределени в 6 зони. Договорът е по проект: „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“. Възложител е Община Асеновград. Проектът е на стойност 4 979 337,47 лева без ДДС, а финансирането е с безвъзмездна финансова помощ по процедура: BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“.

Договор за обществена поръчка: Тежка поддръжка (модернизиране) на Държавен път IB 39, Секция: Vlasotince - Svođe, от км 58 + 876 до км 46 + 362, L = 12,514 км, Договор ID № RRSP / RRW-IB39VS / 2017-08. Стойността на поръчката е 652 681 999.21 RSD без ДДС. Финансирането е със средства от Международната банка за възстановяване и развитие, Европейската инвестиционна банка и Република Сърбия. Възложител е Публичното предприятие "Пътища на Сърбия". Изпълнител е JV „TRACE VLASOTINCE“ с партньори „Трейс Груп Холд“ АД и „Трейс ПЗП Ниш“ АД. Срокът за изпълнение е 15 месеца.

Договор за изпълнение на обект: „Основен ремонт на улици в кв. „Декисана“, гр. Ловеч“. Стойността на договора е 1 961 012,14 лв. без ДДС, но финансирането към момента на откриване на процедурата не е осигурено и съгласно чл.114 от Закона за обществените поръчки договорът ще бъде с отложено изпълнение. Срокът за изпълнение е 460 календарни дни след получаване на възлагателно писмо.

Други важни събития, които настъпиха през отчетния период са:

“Трейс Комерс“ ЕООД, ЕИК беше преобразувано чрез вливане в приемащото дъщерно дружество „Инфра Комерс“ ЕООД, по реда на чл. 262 и следващите от ТЗ. В резултат на вливането, цялото имущество на преобразуващото се дружество премина към приемащото дружество, като преобразуващото дружество беше прекратено без ликвидация. Считано от 04.04.2018 г., съгласно чл.263ж, ал.1 от Търговския закон "ТРЕЙС КОМЕРС" ЕООД прекрати съществуването си като отделно юридическо лице и „ИНФРА КОМЕРС" ЕООД стана негов универсален правоприменик. Всички активи и пасиви на "ТРЕЙС КОМЕРС" ЕООД преминаха върху „ИНФРА КОМЕРС" ЕООД.

На 03.05.2018 год. в Централния регистър на Република Македония беше регистриран клон на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД на територията на гр. Скопие. Предметът на дейност на „Трейс Груп Холд“ АД клон Скопие е: проектиране, изграждане, реконструкция на пътища, пътни



съоръжения и пътна инфраструктура, жп инфраструктура, подземно строителство, вкл. метрополитен, летища, мрежи за вода и канализация, пречиствателни станции за питейни и отпадни води, градска инфраструктура, проектиране, изграждане, реконструкция, обзавеждане, ремонт на търговски и жилищно-строителни обекти, търговско представителство и посредничество, търговия с промишлени стоки и петролни продукти, строително предприемачество; извършване на вътрешен и международен транспорт на лица и товари, извършване и на други незабранени от закона търговски сделки и услуги; извършване на външнотърговски сделки с предмет, изброен по-горе. Дейностите, подлежащи на лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършени след снабдяване на съответен лиценз или разрешение. Седалището на клона е Р. Македония, гр. Скопие, ул. Антон Попов №1/3-28.

На редовното годишно заседание на Общото събрание на акционерите на Трейс Груп Холд АД, проведено на 21.06.2018 г. от 11.00 ч. беше взето решение за разпределение на дивидент в размер на 1 528 282,11лв. или брутен дивидент на една акция - 0,0631578949лв.

На 18.07.2018 г. в Министерството на икономическото развитие и търговия на Украйна „Трейс Груп Холд“ АД регистрира клон на дружеството в Киев – „Трейс Груп Холд“ АД клон Киев, рег. № ГП - 5367. Управител на клона е Манол Денев.

На 2 август 2018 г. в Регистъра на Република Сърбия беше вписано преобразуване чрез вливане на „Трейс ПЗП Враня“ ЕООД и „Ню Бриджис“ ЕООД в „Трейс ПЗП Ниш“ АД, дъщерни дружества на „Трейс Груп Холд“ АД. Наименованието на „Трейс ПЗП Ниш“ АД се променя на „Трейс Сърбия“ АД. Седалището на дружеството е Р. Сърбия, гр. Ниш, ул. „Генерал Транийе“ № 13а. При вливането капиталът на „Трейс Сърбия“ АД се увеличава чрез увеличение на номиналната стойност на една акция и е в размер на 969.539.255,5 рсд, разпределен в 591 527 броя акции с номинална стойност от 1.639,044303 рсд всяка, като „Трейс Груп Холд“ АД притежава 591 526 броя акции, а „Трейс Болканс“ ЕООД притежава 1 акция. „Трейс Сърбия“ АД се управлява от Съвет на директорите в състав Теодор Одрински - председател, Предраг Спасов – изпълнителен директор, Стойко Мешков – изпълнителен директор, Красимира Михайлова – член, и Янко Янчев – член.

На 12.09. 2018 г. Управителният съвет на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД взе решение за прекратяване на действащата процедура за обратно изкупуване на собствени акции от капитала на дружеството, съгласно свое протоколно решение от 29.03.2017 г., и стартира нова **процедура по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на дружеството** при следните условия:

**А/** Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 0.41 % от капитала или до 100 000 (сто хиляди) броя акции.

**Б/** Минимална цена на обратно изкупуване – 3,00 лв. (три лева)

**В/** Максимална цена на обратно изкупуване – 6,00 лв. (шест лева)

**Г/** Срок за извършване на обратното изкупуване, в това число и заплащане на изкупените акции – от 13.09.2018 г. до 31.01.2019 г.

**Д/** В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако дружеството изкупи 100 000 (сто хиляди) броя акции, процедурата по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения по точка 2/Г/ срок не се изкупи максималния брой акции, Управителният съвет може по своя преценка да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение.

За лицензиран инвестиционен посредник, на който се възлага поръчка за изкупуването, Управителният съвет определи „Капман“ АД. За периода 12.09.2018 г. – 30.09.2018 г. бяха придобити 5 445 бр. акции.

#### **4. Важни събития, настъпили след датата на отчета**

На 09.10.2018 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията бяха вписани следните промени в обстоятелствата на „Трейс Груп Холд“ АД. Като член на управителния съвет и изпълнителен директор е заличен Милослав Манолов. Като член и председател на управителния съвет на „Трейс Груп Холд“ АД е вписана госпожа Десислава Иванова Любенова. Управителният

съвет на „Трейс Груп Холд“ АД, считано от 09.10.2018 г. е в състав Десислава Любенова – председател, Боян Делчев – зам. председател и изпълнителен директор, и Росица Динева – член.

## 5. Резултати от дейността

През отчетния период общата стойност на Приходи от продажби е в размер на 123 031 хил.лв. и нараства с 34.35% спрямо съпоставимия период (30.09.2017г. – 91 575 хил.лв.).

Приходите от Услуги по СМР договори нарастват с 35 437 хил.лв., което представлява изменение с 43.10% спрямо съпоставимия период. От отчетените през периода приходи, 74% са реализирани от дейността в РБългария и 26% от дейността на дружеството в чужбина.

Нарастване се наблюдава и в Други приходи, като изменението е с 61.96%.

Намаляват приходите от продажба на стоки с 82.19%

Вид приход	30.09.2018 г. BGN'000	Относит. дял 2018г.	30.09.2017 г. BGN'000	Относит. дял 2017г.	Изменение %
<b>Продажби на услуги в т.ч.</b>	<b>118 609</b>	<b>96.41%</b>	<b>83 873</b>	<b>91.59%</b>	<b>▲ 41.41 %</b>
• Услуги по СМР договори	117 652		82 215		
<b>Продажба на стоки</b>	<b>995</b>	<b>0.81%</b>	<b>5 586</b>	<b>6.10%</b>	<b>▼ (82.19)%</b>
<b>Други приходи</b>	<b>3 427</b>	<b>2.79%</b>	<b>2 116</b>	<b>2.31%</b>	<b>▲ 61.96 %</b>
<b>Общо</b>	<b>123 031</b>	<b>100%</b>	<b>91 575</b>	<b>100%</b>	<b>▲ 34.35 %</b>

Разходите по икономически елементи за текущия период са на стойност 116 578 хил.лв., спрямо 86 336 хил. лв. за съпоставимия период. Разходите за амортизации и за заплати и осигуровки на персонала намаляват относителния си дял в общия обем на разходите, поради нарасналите стойности на извършените разходи. Разходите за суровини и материали намаляват с 54.86% спрямо съпоставимия период. Нарастват значително разходите за външни услуги, поради нарасналите обеми строителни дейности, извършвани и реализирани през отчетния период. Увеличението им е с 51.75%.

Вид разход	30.09.2018 г. BGN'000	Относит. дял 2018г.	30.09.2017 г. BGN'000	Относит. дял 2017г.	Изменение %
<b>Разходи по икономически елементи</b>					
• Използвани суровини, материали	4 548	3.90%	10 076	11.67%	▼ (54.86)%
• Разходи за външни услуги	106 322	91.20%	70 063	81.15%	▲ 51.75 %
• Разходи за амортизации	1 310	1.12%	1 197	1.39%	▲ 9.44 %
• Разходи за заплати и осигуровки	3 852	3.30%	4 711	5.46%	▼ (18.23)%
• Други разходи	546	0.47%	289	0.33%	▲ 88.93 %
<b>Общо</b>	<b>116 578</b>	<b>100.00%</b>	<b>86 336</b>	<b>100.00%</b>	<b>▲ 35.03 %</b>

Печалбата след данъци е в размер на 9 980 хил.лв. и нараства с 5 542 хил.лв. спрямо съпоставимия период. (30.09.2018- 4 438 хил.лв.)

## 5. Прогнозни финансови показатели към 31.12.2018 г. (хил. лв.)

	31.12.2018	31.12.2017	% изменение
Нетни приходи от продажби,	170014	166594	2.05%
в т. ч. Приходи от СМР	165171	152552	8.27%

## 6. Инвестиционен портфейл

### Инвестиции в дъщерни предприятия – капиталови дружества

Вид	30.09.2018 г.
	размер
Трейс – Пътно строителство АД, България	99.86%
Трейс Ямбол АД, България	99.48%
УСМ АД, България	99.69%
Трейс-Пловдив ЕООД, България	100%
Трейс Интернешънъл ЕООД, България	100%
Трейс Пропъртис ЕООД, България	100%
Трейс Транс ЕООД, България	100%
Трейс Сърбия АД, Сърбия	100%
Трейс-София ЕАД, България	100%
Трейс Украйна ЕООД, България	100%
Инфра Комерс ЕООД, България	100%
Трейс СОП ЕООД, България	100%
Метро Дружба ЕООД, България	100%

### Инвестиции в смесени предприятия

Вид	31.03.2018 г.
	размер
Трейс-М Инвест ООД	50%

29.10.2018 г.

Изп. директор:  
/инж. Боян Делчев/

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**  
към Междинния доклад за дейността на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД  
по чл. 33 / ал. 1 / т. 7 от Наредба № 2  
за третото тримесечие на 2018 г.

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период – причини за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на дружеството**

През отчетния период не са извършени промени в счетоводната политика на „Трейс Груп Холд“ АД.

**2. Информация за настъпили промени в групата на емитента, ако участва в такава група**

На 18.07.2018 г. в Министерството на икономическото развитие и търговия на Украйна „Трейс Груп Холд“ АД регистрира клон на дружеството в Киев – „Трейс Груп Холд“ АД клон Киев, рег. № ПП - 5367.

На 2 август 2018 г. в Регистъра на Република Сърбия беше вписано преобразуване чрез вливане на „Трейс ПЗП Враня“ ЕООД и „Ню Бриджис“ ЕООД в „Трейс ПЗП Ниш“ АД, дъщерни дружества на „Трейс Груп Холд“ АД. Наименованието на „Трейс ПЗП Ниш“ АД се промени на „Трейс Сърбия“ АД. Седалището на дружеството е Р. Сърбия, гр. Ниш, ул. „Генерал Транийе“ № 13а. При вливането капиталът на „Трейс Сърбия“ АД се увеличи чрез увеличение на номиналната стойност на една акция и е в размер на 969.539.255,5 рсд, разпределен в 591 527 броя акции с номинална стойност от 1.639,044303 рсд всяка, като „Трейс Груп Холд“ АД притежава 591 526 броя акции, а „Трейс Болканс“ ЕООД притежава 1 акция. „Трейс Сърбия“ АД се управлява от Съвет на директорите в състав Теодор Одрински - председател, Предраг Спасов – изпълнителен директор, Стойко Мешков – изпълнителен директор, Красимира Михайлова – член, и Янко Янчев – член.

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента / преобразуване, продажба на дружества от Групата, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност/.**

Посочено е в т.2

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.**

Прогнози за резултатите от текущата финансова година не са публикувани.

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 % от гласовете в ОС към края на шестмесечието и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.**

Към 30.09.2018 г. лицата, притежаващи повече от 5% от гласовете в ОС на „Трейс Груп Холд“ АД са следните:

Николай Михайлов  
„Галини-Н“ ЕООД



6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към 30.09.2018 г., както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членове на Управителния и Надзорния съвет	бр. акции към 30.09.2018г.	бр. акции към 31.03.2018г.
Николай Михайлов	16 205 831	16 205 831
Манола Денев	33 941	33 941
Литон Дончев	0	0
Мирослав Манолов	21 000	21 000
Боян Делчев	10 068	10 068
Росица Динева	6 930	6 930

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 % от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 % от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Налице е съдебен спор със страни Летище Прага, Рузине и „Трейс Груп Холд“ АД, като участник в консорциум „Летище Прага 2013“;

Предмет – претенция за заплащане на договорна неустойка по договор за изпълнение на обект: „Разширение на ПСОВ + ПСОВ Юг – Летище Рузине“.

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ АД към 30.09.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс София АД	свързано лице	10 000	1 530	31.10.2018	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	3 000	3 000	31.10.2018	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	3 000	3 000	30.09.2019	4,00%
Трейс Интернетпъгъл ЕООД	свързано лице	196	66	31.12.2018	4,00%
Редко Трейс Интернетпъгъл	свързано лице извън групата	235	83	31.12.2015	10,50%
Трейс Пловдив ЕООД	свързано лице	60	48	31.12.2017	4,00%
Пинфра Комерс ЕООД	свързано лице	800	800	24.10.2018	4,00%
Пинфра Комерс ЕООД	свързано лице	1 800	620	30.04.2019	4,00%



Отпуснати заеми от „Трейс Интернешънъл“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Засемполучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Хидропроект инженеринг ООД – Сърбия		88	88	31.12.2011г. изискуем	12.00%
Редко Трейс Интернешънъл	Свързани лица	156	121	31.12.2016	10,5%

Отпуснати заеми от „Трейс Пропъртис“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Засемполучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Груп Холд АД	Свързани лица	220	162	31.12.2018 г.	4,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ клон Белград към 30.09.2018 г.

Засемполучател	Характер на връзка м/у страните	Размер /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихвен %
Внор Велика Морава АД	свързано лице	7	7	31.12.2018	5,84 %

Отпуснати заеми от Трейс Болканс ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Интернешънъл“ ЕООД към 30.09.2018 г.

Засемполучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Внор Велика Морава-Сърбия	Свързани лица	30	30	31.12.2018	5,84%

Отпуснати заеми от „Инфра Комерс“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 30.09.2018 г.

Засемполучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница	Срок на погасяване	Лихва
ТОДОРОВ АД	не е свързано лице	100	90	Изискуем, запорирани са сметки на „Тодоров“ АД	20%
ФК Веря СНЦ	не е свързано лице	10	7	30.06.2017	6,5 %

## Допълнителна информация

Отпуснати заеми от „Трейс Сърбия“ АД към 30.09.2018 г., дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД

Заемоподателят	Характер на връзка с страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Внор Велика Морави-Сърбия	Свързани лица	20	20	31.12.2018	3,10%
ФК Динамо Враня		25	17	08.10.2016	12,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Пътно строителство“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД

Заемоподателят	Характер на връзка с страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Сдружение ББАПБ	Несвързано лице	10000	10000	23.08.2021	2%

Изпълнителен директор:



/инж. Боян Делчев/